

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer
+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères
+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Climatisation, Résidentiel

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 4052 Banyuls-sur-Mer

Banyuls sur mer : Vue mer panoramique ! Situé face à la mer, très bel appartement lumineux comprenant : Entrée, séjour avec cuisine ouverte et loggia avec splendide vue mer, 1 chambre, salle d'eau avec wc. Climatisation réversible, double vitrage, en excellent état. Bien rare ! Pour plus d'informations : Laroca Immobilier Banyuls sur mer 04 68 98 64 36

Informations légales

182 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 960 € (80 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel
14/12/2025 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,

pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet