

1 rue Saint Pierre
66650 Banyuls sur Mer

+33 (0)4 68 98 64 36

Laroca Immobilier

Place de la Mairie
66740 Laroque des Albères

+33 (0)4 68 39 20 94

www.laroca-immobilier.com - eMail : info@laroca-immobilier.com

105 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Climatisation, Résidentiel, Stores
électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 4008 Cerbère

Cerbère : Les pieds dans l'eau ! Dans une résidence avec piscine et tennis, très agréable et lumineux appartement avec terrasse en excellent état comprenant : Entrée, séjour avec cuisine équipée ouverte, terrasse exposée sud, 1 chambre avec placards, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparés. Climatisation réversible. Double vitrage. En excellent état. Parking collectif dans la résidence. Vendu meublé et équipé. Résidence très recherchée. Pour de plus d'informations contactez La Roca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

Informations légales

105 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 780 € (65 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel
04/12/2024 - Prix T.T.C



Laroca Immobilier - 65 chemin de la parouquine, 06600 Antibes

T. +33 (0)4 68 39 20 94 - info@laroca-immobilier.com - www.laroca-immobilier.com

Siren 789 607 272 RCS Antibes - Code NAF 6831Z - RC Pro : AXA France IARD sous le contrat n°11186534004,
pour un montant de 305 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet